

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
(26345558)

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

м. Київ, інший Володимирський узвіз

(адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

07.03.2023

(дата листа)

MU01:3873-2599-3943-2434

(реєстраційний номер документу в ЄДЕССБ)

128

(номер листа)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ЕТРЕКС" (31955150)

(інформація про замовника)

ПрАТ "Будівельні технології" (21704113)

(інформація про замовника)

Відмовлено

(статус документа)



Лист про відмову у видачі містобудівних умов та обмежень

На Ваше звернення № АМ01:3839-7774-4813-4366 від 22.02.2023 р., щодо видачі містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки 8000000000:82:005:0021 , 8000000000:82:005:0022 на об'єкт будівництва адміністративно-ділового центру на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) (26345558) відмовляє у видачі містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки відповідно до частини 4 статті 29 закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: неподання визначених частиною третьою цієї статті документів, необхідних для прийняття рішення про надання містобудівних умов та обмежень , виявлення недостовірних відомостей у документах, що посвідчують право власності чи користування земельною ділянкою, або у документах, що посвідчують право власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці .

Примітка -

а саме:

- відсутності зазначених намірів, необхідних для прийняття рішення про надання містобудівних умов та обмежень з урахуванням пам'яткоохоронного законодавства, в т. ч. Закону України "Про охорону культурної спадщини";

- виявлення недостовірних відомостей у документах, що посвідчують право власності чи користування земельною ділянкою.

Крім того інформуємо, що в розділі заяви "Відомості про земельну ділянку" невірно зазначено інформацію щодо кадастрового номера 80000000000:82:005:0021 стосовно виду документа, невірно зазначено інформацію щодо кадастрового номера 80000000000:82:005:0022 стосовно виду документа, серії та номеру документа, дати видачі.

Заступник директора
Департаменту - начальник
служби містобудівного
кадастру

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

(підпис)

Святина Валентина Антонівна

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва та підписано електронним підписом.

Дата створення: 07.03.2023



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

НАКАЗ

07.03.2023

№ 128

Про відмову у наданні містобудівних
умов та обмежень

Відповідно до статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Положення про Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.01.2011 № 90 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2014 № 1550), враховуючи результат розгляду заяви ТОВ «ЕТРЕКС», ПрАТ «Будівельні технології» за реєстраційним номером Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва АМ01:3839-7774-4813-4366 від 22.02.2023 про надання містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва адміністративно-ділового центру на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва.

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити відмову у наданні містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва адміністративно-ділового центру на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва з обґрунтуванням підстав, зазначених у листі, що додається.
2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника директора Департаменту відповідно до розподілу обов'язків.

Директор

Олександр СВИСТУНОВ